

باسمه تعالی

آگهی دعوت به مشارکت در احداث و بهره برداری زمین چمن مصنوعی و ابنیه جنبی

دانشگاه ملی مهارت واحد استانی خراسان رضوی در نظر دارد پروژه احداث و بهره برداری از زمین چمن مصنوعی و ابنیه جنبی واقع در مشهد، بلوار الهیه - بلوار سجادیه بین سجادیه ۲۷ و ۲۹ را بصورت مشارکتی در قالب ساخت، بهره برداری، اجاره و انتقال (BOLT) به شرکت/فرد واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان که دارای سابقه ورزشی و باشگاه داری می باشند جهت دریافت اسناد شرکت در طرح، می توانند طی ساعات اداری به واحد حقوقی دانشگاه ملی مهارت (دانشکده شهید منتظری) جنب میدان شهید کاوه - طبقه دوم ساختمان اداری آقای حمید ناصری با تلفن ۰۹۱۵۳۲۷۲۱۶۶ مراجعه نمایند. همچنین برای بازدید میدانی و کسب اطلاعات بیشتر با آقای مهندس حق پرست به شماره تلفن ۰۹۱۵۵۰۲۷۸۲۳ تماس بگیرید.

مهلت ارسال: تا پایان وقت اداری ۱۴۰۵/۱/۳۱

مدت و نحوه مشارکت

- ۱- مدت مشارکت ۵ سال است و شروع آن سه ماه پس از امضای قرارداد خواهد بود.
- ۲- طی سال تحصیلی، تعداد ۵ تایم در هفته متعلق به دانشگاه است. (زمان آن قابل هماهنگی و توافق است).
- ۳- متقاضی باید تاسیسات را مطابق با برند و کیفیت مندرج در نقشه های ضمیمه اجرا نماید.
- ۴- از بین متقاضیان دارای صلاحیت، بالاترین پیشنهاد ارائه شده برای مبلغ کل اجاره ملاک انتخاب خواهد بود.
- ۵- پس از پایان قرارداد، از بین متضایان با شرایط مشابه برای ادامه همکاری، مجری اولیه در اولویت خواهد بود.
- ۶- دانشگاه در قبول یا رد پیشنهادات مختار است.

مشخصات اجرایی پروژه:

- ۱- اجرای زمین چمن مصنوعی همراه با زیر سازی استاندارد و زهکش بر اساس نقشه موجود به ابعاد ۶۰*۴۰ متر مربع بعلاوه ۲/۵ متر خط اوت از هر طرف با مشخصات فنی و برند معرفی شده در نقشه های ضمیمه.
- ۲- عملیات فنس کشی به ارتفاع ۴ متر در اطراف زمین با مشخصات: ۲ متر ارتفاع اول شامل قاب فلزی و پایه گذاری و استفاده از فنس مفتول ۵ میلی متر و چشمه ۶ سانت و رنگ آمیزی - ۲ متر ارتفاع بالای آن استفاده از گابیون گالوانیزه و سیم بکسل.
- ۳- اجرای ۶ دکل نوری هر کدام به ارتفاع ۶ متر و شامل ۸ پروژکتور ۱۰۰ وات کم مصرف.
- ۴- ساخت و نصب یک درب نفرو در حاشیه دیوار اصلی آموزشکده به ابعاد ۲/۲۰*۲ متر همراه با رنگ آمیزی و نماکاری.
- ۵- جداسازی کل مجموعه زمین چمن از درب ورودی تا محل زمین بوسیله دیواره فنسی و استفاده از گابیون و قاب
- ۶- اجرای ساختمان اداری-ورزشی با زیر بنای حدود ۱۵۵ متر مربع شامل بخش اداری، سالن بدنسازی، رختکن، سرویس بهداشتی و بر اساس نقشه های ضمیمه.

سایر شرایط:

- ۱- استفاده از پارکینگ داخلی دانشگاه برای مراجعه کنندگان مجاز نیست ولی در اکثر اوقات فضای پارک خودرو در خیابان سجادیه ۲۷ فراهم است.
- ۲- مهلت اجرای پروژه از زمان شروع تا بهره برداری در فاز اول شامل بندهای ۱ تا ۵ از مشخصات اجرایی پروژه ۳ ماه است.
- ۳- مهلت اجرای فاز ۲ پروژه شامل ساختمان اداری-ورزشی حداکثر ۱ سال پس از زمان امضای قرارداد است.
- ۴- مجری موظف است ۱۰ درصد مبلغ ارزش طرح را جهت حسن اجرای قرار داد تا زمان شروع بهره برداری هر فاز بصورت ضمانت نامه بانکی تحویل و یا معادل آن را نقدا در حساب ودیعه دانشگاه مسدود نماید.

۵- در زمان امضای قرارداد، مجری موظف است معادل ۵ درصد ارزش کل طرح را بصورت ضمانت نامه ارائه نماید.

چگونگی ارائه پیشنهاد:

پاکت الف: حاوی اساسنامه شرکت، رزومه، گواهی های حسن انجام کار، سایر مدارک (مجوز، پروانه و ...)
پاکت ب: یک چک بانکی یا سفته به مبلغ سه میلیارد ریال در وجه دانشگاه ملی مهارت خراسان رضوی
پاکت ج: تکمیل جدول برآورد هزینه ها و جدول پیشنهاد اجاره مطابق زیر:

جدول ۱- جدول برآورد هزینه های اجرایی

ردیف	عنوان	برآورد هزینه (ریال) به عدد	برآورد هزینه (ریال) به حروف
۱	زیر سازی		
۲	چمن مصنوعی		
۳	فنس اطراف چمن		
۴	دکل نوری و پرژکتور		
۵	درب ورودی و دیواره فنسی		
۶	ساختمان اداری ورزشی		
	جمع کل		

جدول ۲- جدول پیشنهاد مالی

اجاره سال های اول، دوم و سوم		عدم نیاز به پرداخت	
کل پیشنهاد اجاره برای دو سال (سال های چهارم و پنجم به ریال) نحوه پرداخت: هر سه ماه به نسبت مساوی		به عدد	به حروف

نام و نام خانودگی:



تاریخ:

مهر و امضاء: